

## ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA SA NAKNADNOM DIOBOM

Republika Hrvatska

Trgovački sud u Zagrebu

Zagreb, Trg Johna Kennedyja 11

Poslovni broj spisa: St – 2556/2019, (stari posl. br. 3022/2018)

Dužnik: BELLE AMELIE j.d.o.o., Zagreb, Goleška ulica 6, sada Stečajna masa iza stečajnog dužnika BELLE AMELIE j.d.o.o., Zagreb, Jordanovac 113

OIB: 40970684257

Adresa/Sjedište: Zagreb, Jordanovac 113

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 25. travnja 2019. godine, otvoren je stečajni postupak nad dužnikom BELLE AMELIE j.d.o.o., OIB: 40970684257, Zagreb, Goleška ulica 6, te je istodobno nad dužnikom i zaključen stečajni postupak. Podneskom od 22.08.2019. godine Republika Hrvatska, zastupana po ŽDO Zagreb, obavijestila je sud kako je stečajni dužnik upisan kao vlasnik nekretnine u Zagrebu, Hercegovačka ulica 81/1, temeljem Ugovora o kupoprodaji od 21.04.2017. godine. Odredbom članka 289. st. 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 71/15, 107/17, 36/22; dalje SZ) određeno je kako će sud na prijedlog stečajnog upravitelja, kojega od stečajnih vjerovnika ili po službenoj dužnosti odrediti nastavljanje postupka radi naknadne diobe. U ovom predmetu je pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu, te je stavkom 2. članka 289. SZ-a određeno kako će nastavljanje postupka radi naknadne diobe sud odrediti bez obzira na to da li je postupak bio zaključen. Rješenjem od 18. rujna 2019. godine Trgovački sud u Zagrebu odredio je nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe.

Rješenjem suda poslovni broj St-2556/2019-83 od 31. siječnja 2023. godine pravomoćno 17. veljače 2023. godine, kao i Rješenjem o ispravku Rješenja o dosudi poslovni broj St-2556/2019-86 od 9. veljače 2023. pravomoćno s 28. veljače 2023., određeni su troškovi unovčenja nekretnine na kojoj je bilo upisano razlučno pravo, kao i razlika kupovnine koje je kupac uplatio na depozitni račun Trgovačkog suda u Zagrebu.

Nakon što je izdvojen iznos od 18.022,30 € / 135.788,99 kn za troškove unovčenja nekretnine na kojoj je bilo upisano razlučno pravo, ostala je razlika kupovnine u iznosu od 4.224,23 € / 31.827,45 kn koju je kupac također uplatio na depozitni račun.

### 1. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Sukladno gore navedenim Rješenjima ostala je razlika kupovnine koju je uplatio kupac u iznosu: 4.224,23 € / 31.827,45 kn.

#### A) PRIHODI

Vrsta prihoda	€ / kn
Razlika kupovnine	4.224,23 € / 31.827,45 kn
UKUPNO	4.224,23 € / 31.827,45 kn

## B) RASHODI

Vrsta troška	Iznos, € / kn
Troškovi usluge knjigovodstva od 31.06.2022. do 31.05.2023. (mjesečno 66,36 € / 500 kn)	729,98 € / 5.500,00 kn
Paušalna pristojba Uredbe o tarifi sudskih pristojbi od 2% (Tar.br. 25.)	84,48 € / 636,55 kn
UKUPNO	814,46 € / 6.136,55 kn

Troškovi usluge knjigovodstva od 27.11.2019. do 31.06.2022. obračunati su kod obračuna troškova kod predmeta na kojima je postojalo razlučno pravo. Navedeni troškovi knjigovodstva odnose se na razdoblje poslije obračuna troškova kod predmeta na kojima je postojalo razlučno pravo.

Razlika prihoda i rashoda

Prihod	4.224,23 € / 31.827,45 kn
Rashod	814,46 € / 6.136,55 kn
RAZLIKA	3.409,77 € / 25.690,91 kn

## 2. ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

U stečajnom predmetu nad Stečajna masa iza Belle Amelie j.d.o.o. u stečaju ne postoje vjerovnici I. višeg isplatnog reda.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu dana 8. lipnja 2020. utvrđene su tražbine viših isplatnih redova.

- a) Prijedlog za namirenje vjerovnika drugog višeg isplatnog reda kojima su priznate tražbine

Sukladno Čl. 137. st. 2. SZ-a vjerovnici kasnijega isplatnog reda mogu se namiriti tek nakon što budu u cijelosti namireni vjerovnici prethodnog isplatnog reda a stečajni vjerovnici istoga isplatnog reda namiruju se razmjerno veličini svojih tražbina.

Iz iznosa razlike od **3.409,77 € / 25.690,91 kn** stečajni vjerovnici II. višeg isplatnog reda biti će namireni sa **2,662 %**.

Redni broj	Naziv vjerovnika	Utvrđena tražbina u €/kn	Iznos namiren po završnoj diobi u €/kn	Iznos preostao za namirenje u naknadnoj diobi u €/kn	Prijedlog za namirenje u naknadnoj diobi u €/kn
1.	Željko Meašić, zastupan po odvjetniku Goranu Obradoviću, Zagreb, III. Vrbik 9	316.046,19 / 2.381.250,00	0,00 / 0,00	Stečajni vjerovnik namiren kao razlučni vjerovnik	0,00 / 0,00
2.	RH, Ministarstvo financija, Porezna	126.827,41 / 955.581,11	0,00 / 0,00	126.827,41 / 955.581,11	3.376,12 / 25.437,38

	uprava, Područni ured Zagreb, zastupan po ŽDO u Zagrebu				
3.	HEP ELEKTRA d.o.o.	1.248,96 / 9.410,28	0,00 / 0,00	1.248,96 / 9.410,28	33,22 / 250,3
4.	Zagrebački holding d.o.o., zastupan po Tomislavu Biliću	17,31 / 130,40	0,00 / 0,00	17,31 / 130,40	0,43 / 3,24
UKUPNO		444.139,87 / 3.346.371,85	0,00 / 0,00	128.093,68 / 965.121,83	3.409,77 / 25.690,91

Stečajni upravitelj predlaže da se od iznosa razlika kupovnine od 4.224,23 € / 31.827,45 kn koji je uplaćen na depozitni račun ovog suda stečajnog dužnika Stečajna masa iza Belle Amelie j.d.o.o. u stečaju, isplate troškovi te da se namire gore navedeni stečajni vjerovnici II. višeg isplatnog reda po naknadnoj diobi.

Stečajni upravitelj obavještava sud da, iako je rješenjem od 12. travnja 2023. naloženo računovodstvu Trgovačkog suda u Zagrebu uplatiti na račun stečajnog dužnika Stečajna masa iza Belle Amelie j.d.o.o. u stečaju otvoren kod Partner banke d.d. iznos od: 18.022,30 € / 135.788,99 kn i 4.224,23 € / 31.827,45 kn koji se nalazi na depozitnom računu ovog suda, navedeni iznos još nije uplaćen. Zbog navedenog razloga stečajni upravitelj nije mogao isplatiti troškove kod predmeta na kojima je postojalo razlučno pravo.

\*Fiksni tečaj konverzije iznosi 1 € = 7,53450 kn

Zagreb, 18. svibanj 2023. godine

Stečajni upravitelj

Ivica Boltužić